



ГРАНТЬЕ

АУДИТОРСЬКО - КОНСАЛТИНГОВА ФІРМА

Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 4420

65012 Україна, м. Одеса, вулиця Велика Арнаутська, 15 тел./факс (0482) 32-46-99, сайт: [www.grantye.com](http://www.grantye.com)

## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

**Адресат** – керівництву, акціонерам АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС»

### Думка

Ми провели аудит фінансової звітності АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС», що складається з балансу (звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2025 року, звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід), звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та Приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2025 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV.

### Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА), Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" та Вимог до інформації, що має міститися в аудиторському звіті щодо річної фінансової звітності, звіті щодо огляду проміжної фінансової інформації та звіті з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації, рішення НКЦПФР № 555 від 22.07.2021 року із змінами. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з *Кодексом етики професійних бухгалтерів* Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (*Кодекс РМСЕБ*) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період відповідно до МСА 701. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні нашої думки щодо неї, і ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми визначили, що відсутні ключові питання аудиту, інформацію щодо яких необхідно навести в нашому звіті. Питання, пов'язані з безперервністю діяльності, розкриті у розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності» відповідно до МСА 570, та не визначені як ключові питання аудиту.

### **Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на Примітку 2.2 до фінансової звітності, в якій зазначено, що у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану виникає невизначеність щодо умов здійснення господарської діяльності Товариства.

Зазначені події та умови разом з іншими факторами свідчать про існування суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви у здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо фінансової звітності не було модифіковано у зв'язку з цим питанням.

### **Інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї (Інша інформація)**

Інша інформація складається зі Звіту керівництва (Звіту про управління), який ми отримали до дати цього звіту аудитора, але не включає фінансову звітність та наш звіт аудитора щодо неї, а також Річної інформації емітента цінних паперів, яку ми очікуємо отримати після дати цього звіту аудитора. Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, і ми не надаємо жодного висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї інформації.

У зв'язку з аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та розгляд того, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи виглядає така інформація такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі виконаної нами роботи ми доходимо висновку, що інша інформація містить суттєве викривлення, ми зобов'язані повідомити про це. Ми не виявили фактів, які необхідно було б включити до нашого звіту, за винятком можливого впливу питання, описаного в розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності».

### ***Річна інформація емітента цінних паперів за 2025 рік***

Товариство планує підготувати та оприлюднити Річну інформацію емітента цінних паперів за 2025 рік після дати цього звіту незалежного аудитора.

Після отримання та ознайомлення з цією інформацією, якщо ми дійдемо висновку, що вона містить суттєве викривлення, ми повідомимо про це осіб, наділених найвищими повноваженнями, та розглянемо необхідність подальших дій відповідно до застосовних вимог.

### **Пояснювальний параграф**

#### ***Пояснювальний параграф щодо формату iXBRL***

Відповідно до вимог чинного законодавства фінансова звітність Товариства, складена за Міжнародними стандартами фінансової звітності, підлягає поданню в єдиному електронному форматі (iXBRL). Станом на дату цього звіту аудитора фінансова звітність Товариства ще не подана до Центру збору фінансової звітності у форматі iXBRL.

Нашу думку щодо фінансової звітності не було модифіковано у зв'язку з цим питанням.

#### ***Пояснювальний параграф щодо вимог частини другої статті 16 Закону України «Про акціонерні товариства»***

Станом на 31 грудня 2025 року Товариство має від'ємне значення власного капіталу, а вартість чистих активів є меншою ніж 50 відсотків розміру зареєстрованого статутного капіталу, що не відповідає вимогам частини другої статті 16 Закону України «Про акціонерні товариства». Зазначена інформація визначена нами на підставі показників фінансової звітності Товариства та не була окремо розкрита у примітках до фінансової звітності.

Нашу думку щодо фінансової звітності не було модифіковано у зв'язку з цим питанням.

## **Інше питання**

Аудит фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2024 р., був проведений іншим аудитором, який 01 квітня 2025 р. висловив модифіковану думку щодо фінансової звітності за 2024 рік.

## **Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

## **Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо

існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, виявлені під час аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їх про всі стосунки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

### **Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів**

Додатково до вимог Міжнародних стандартів аудиту, у звіті незалежного аудитора ми надаємо також інформацію відповідно до «Вимог до інформації, що має міститися в аудиторському звіті щодо річної фінансової звітності, звіті щодо огляду проміжної фінансової інформації та звіті з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації», затверджених рішенням НКЦПФР від 22 липня 2021 року №555 із змінами (надалі – «Вимоги НКЦПФР»)

### **ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ ТА УМОВИ ДОГОВОРУ**

Повне найменування суб'єкта аудиторської діяльності	АУДИТОРСЬКО - КОНСАЛТІНГОВА ФІРМА "ГРАНТЬЕ" у вигляді ТОВ
Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності	21026423
Місцезнаходження суб'єкта аудиторської діяльності	65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, буд. 15
Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	www.grantye.com
Інформація про реєстрацію у Реєстрі	№ 4420 Рішення Аудиторської палати України від 27.01.2011 р. за № 227/3.1  Розділ СУБ'ЄКТИ АУДИТОРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ МАЮТЬ ПРАВО ПРОВОДИТИ ОBOB'ЯЗКОВИЙ АУДИТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПІДПРИЄМСТВ, ЩО СТАНОВЛЯТЬ СУСПІЛЬНИЙ ІНТЕРЕС (https://www.apu.com.ua)
Дата та номер договору на проведення аудиту	№ 648 від 04 березня 2026 року

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	з 04 березня 2026 року по 01 квітня 2026 року
Обов'язковий аудит фінансової звітності (зазначити так / ні)	ТАК
Завдання з надання обґрунтованої впевненості (зазначити так / ні)	НІ

### **Звіт керівництва (Звіт про управління)**

Звіт щодо вимог статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки»

Ми виконали процедури відповідно до вимог статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» щодо інформації, наведеної у Звіті про корпоративне управління АТ «РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС», що є складовою частиною Звіту керівництва (Звіту про управління).

Щодо пунктів 1–4 частини третьої статті 127

Ми виконали процедури щодо перевірки інформації, передбаченої пунктами 1–4 частини третьої статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки». За результатами виконаних процедур ніщо не привернуло нашої уваги, що змусило б нас вважати, що зазначена інформація не підготовлена в усіх суттєвих аспектах відповідно до вимог законодавства України.

Щодо пунктів 5–9 частини третьої статті 127

На нашу думку, інформація, передбачена пунктами 5–9 частини третьої статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки», у всіх суттєвих аспектах підготовлена відповідно до вимог законодавства України.

На нашу думку, інформація, наведена у Звіті про корпоративне управління, у всіх суттєвих аспектах узгоджується з фінансовою звітністю Товариства за відповідний звітний період, з урахуванням питання, розкритого у розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності» цього звіту.

### **ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО**

Повне найменування та скорочена назва	<b>АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС" АТ "РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС"</b>
Код за ЄДРПОУ	00952060
Дата реєстрації	26.08.1998 року
Місцезнаходження	Україна, 35500, Рівненська обл., Дубенський р-н, місто Радивилів, вул.Стрижака, будинок 4
Статутний капітал, грн.	2 033 536,00

Перелік засновників юридичної особи	АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ ВЛАСНИКІВ ІМЕННИХ ЦІННИХ ПАПЕРІВ НОМІНАЛЬНОЮ ВАРТІСТЮ 0,25 ГРН. КОЖНА Розмір внеску до статутного фонду: 2 033 536,00 грн Частка (%): 100%
Власники крупних пакетів акцій (>5%)	<p><u>ДІМОВ ІВАН АНДРІЙОВИЧ</u> Акція проста бездокументарна іменна Номінальна вартість: 0.25 Кількість: 3607780 Від загальної кількості (%): 44.35</p> <p><u>ПРИВАТНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСІМ-АГРО", 31892976,</u> <u>Україна</u> Країна реєстрації: Україна Акція проста бездокументарна іменна Номінальна вартість: 0.25 Кількість: 3458553 Від загальної кількості (%): 42.51</p>
Інформація про кінцевого бенефіціарного власника (контролера)	<p><u>ДІМОВ ІВАН АНДРІЙОВИЧ</u> Країна громадянства бенефіціара: Україна Країна реєстрації: Україна Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 44.35 Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу (непрямий вплив): 42.52</p>

Партнером завдання з аудиту (ключовим партнером з аудиту), результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є



**Ольга ПАРХОМЕНКО**  
(Номер реєстрації у Реєстрі 100048)

65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, буд. 15  
02.04.2026 року

### Заява керівництва про відповідальність

Керівництво АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС» (надалі — Товариство) несе відповідальність за складання та достовірне подання фінансової звітності: балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2025 року та відповідних звітів про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2025 рік, рух грошових коштів та власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, а також приміток до фінансової звітності відповідно до МСФЗ та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV.

Під час підготовки фінансової звітності відповідно до МСФЗ керівництво Товариства несе відповідальність за:

- вибір та послідовне застосування належних принципів бухгалтерського обліку і облікової політики;
- застосування обґрунтованих оцінок і суджень, які відповідають обставинам;
- дотримання вимог МСФЗ або розкриття всіх суттєвих відхилень від МСФЗ у примітках до фінансової звітності;
- підготовку фінансової звітності на основі припущення про безперервність діяльності Товариства у передбачуваному майбутньому, за винятком випадків, коли таке припущення є неправомірним;
- облік та розкриття у фінансовій звітності всіх відносин та операцій із пов'язаними сторонами;
- розкриття інформації про всі наявні або потенційні судові позови;
- достовірне розкриття у фінансовій звітності інформації про всі надані Товариством кредити та гарантії.

Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження та забезпечення функціонування ефективної системи внутрішнього контролю, необхідної для складання та подання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилок;
- ведення бухгалтерського обліку відповідно до законодавства України та застосованих стандартів бухгалтерського обліку;
- вжиття заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Товариства.

Фінансова звітність станом на 31 грудня 2025 року, підготовлена відповідно до МСФЗ, затверджена від імені керівництва АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС» 25.02.2026 року.

Від імені керівництва Товариства:



Тодоров В. І.



Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ  
за КОІФІ  
за КВЕД

КОДИ	175	175	175
ЄДРПОУ	UA56040290010062068		
КОІФІ	230		
КВЕД	52.10		

Підприємство **Акціонерне товариство "Радивилівський елеваторний комплекс"**  
 Територія **РІВНЕНСЬКА**  
 Організаційно-правова форма господарювання **Акціонерне товариство**  
 Вид економічної діяльності **Складське господарство**  
 Середня кількість працівників **25**  
 Адреса, телефон **вулиця Стрижаків, буд. 4, м. РАДИВИЛІВ, Дубенський, РІВНЕНСЬКА обл., 35500, Україна 0672407054**  
 Одиниця виміру: тис. грн. без десятичного знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2). грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)  
 Складено (зробити позначку "ч" у відповідній клітинці):  
 за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

ч
---

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **31 грудня 2025** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	-	-
первісна вартість	1001	84	84
накопичена амортизація	1002	84	84
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	1 737	1 470
первісна вартість	1011	7 065	7 065
знос	1012	5 328	5 595
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>1 737</b>	<b>1 470</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	156	157
виробничі запаси	1101	156	157
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	318	351
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	802	803
з бюджетом	1135	33 559	45 964
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	45 293	2 096
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	46	23
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	46	23
Витрати майбутніх періодів	1170	27	2
Частка нерестраховика у страхових резервах у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	11 639	355
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>91 840</b>	<b>49 751</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>93 577</b>	<b>51 221</b>

Пасив	Код рялка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	2 033	2 033
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	4	4
Перерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(34 191)	(42 703)
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Видучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(32 154)</b>	<b>(40 666)</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних вигод	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	-	-
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	441	1 506
розрахунками з бюджетом	1620	66	61
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	67	61
розрахунками з оплати праці	1630	409	389
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	91 934	59
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	32 814	89 811
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>125 731</b>	<b>91 887</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
V. Чиста вартість активів державного пенсійного фонду	1800	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>93 577</b>	<b>51 221</b>

ЕП Тодорова  
Віталій Іванович

Тодоров Віталій Іванович



Кодифікований статистично-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



Підприємство: **Акціонерне товариство "Радишівський елеваторний комплекс"** за ЄДРПОУ  
 (найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2026	01	01
00952060		

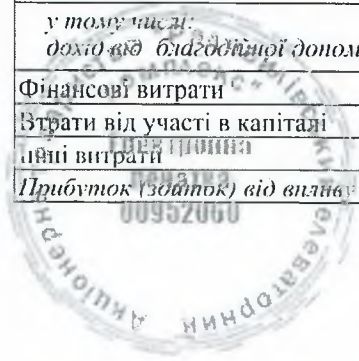
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
 за Рік 2025 р.

**ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО**

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

**1. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1 453	440 804
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 584 )	( 371 671 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	869	69 133
збиток	2095	( - )	( - )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	-	289 139
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 8 736 )	( 6 624 )
Витрати на збут	2150	( - )	( 75 423 )
Інші операційні витрати	2180	( 645 )	( 234 988 )
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	-	41 237
збиток	2195	( 8 512 )	( - )
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	-	-
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	( - )	( 4 917 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( - )	( 21 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-



<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	-	36 299
збиток	2295	( 8 512 )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	-	36 299
збиток	2355	( 8 512 )	( - )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>(8 512)</b>	<b>36 299</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	9	3 526
Витрати на оплату праці	2505	6 082	10 016
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 324	2 122
Амортизація	2515	267	10 764
Інші операційні витрати	2520	2 283	91 525
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>9 965</b>	<b>117 953</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



Тодоров  
Віталій Іванович

Тодоров Віталій Іванович

Підприємство

Акціонерне товариство "Радивилівський елеваторний комплекс"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2026 | 01 | 01

00952060

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

## Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за Рік 2025 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1 711	570 091
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	600 721
Надходження від повернення авансів	3020	-	83
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	337
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	98 711	573
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 801 )	( 649 037 )
Праці	3105	( 4 847 )	( 8 523 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 1 330 )	( 2 212 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 1 448 )	( 2 699 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 1 448 )	( 2 699 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 144 )	( 87 478 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 91 875 )	( 268 493 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( - )	( 51 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>-23</b>	<b>153 312</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

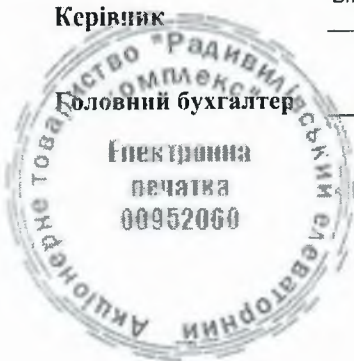
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( - )	( - )
необоротних активів	3260	( - )	( - )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( - )	( - )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	-	-
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	-	154 667
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( - )	( 4 917 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	-	-159 584
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	-23	-6 272
Залишок коштів на початок року	3405	46	6 318
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	23	46

ЕП Тодоров  
Віталій Іванович

Керівник

Тодоров Віталій Іванович

Головний бухгалтер



Підприємство Акціонерне товариство "Ридинівський елеваторний комплекс"

Дата (рік, місяць, число)

за СДРПОУ

(наменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2025

р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

КОДИ

2026

01

01

00952060

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Стаття	Код-ряд-ка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (чистий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	2 033	-	-	4	(34 191)	-	-	(32 154)
<b>Коригування:</b>									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>2 033</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>(34 191)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(32 154)</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8 512)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8 512)</b>
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Розподіл прибутку:</b>									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

00952060

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b>									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b>									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	-	-	-	-	(8 512)	-	-	(8 512)
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	2 033	-	-	4	(42 703)	-	-	(40 666)

Віталій Тодоров  
Віталій Іванович

Керівник

Тодоров Віталій Іванович

Головний бухгалтер  
Електронна  
печатка  
00952060



**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС»  
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (в тисячах гривень)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ТОВАРИСТВО**

Акціонерне товариство (ідентифікаційний код юридичної особи - 00952060) було засноване (утворене) відповідно до наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України від 10.08.1998 року №884 внаслідок перетворення Державного підприємства "Красненський комбінат хлібопродуктів" у відкрите акціонерне товариство "Красненський комбінат хлібопродуктів" на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 05.11.1997 року №1218 "Про прискорення приватизації хлібоприймальних і хлібозаготівельних підприємств", Законів України "Про приватизацію майна державних підприємств", "Про господарські товариства" та "Про цінні папери і фондову біржу", інших актів законодавства України та згідно з "Порядком перетворення у процесі приватизації державних, орендних підприємств і підприємств із змішаною формою власності у відкриті акціонерні товариства", затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06.09.1996 року №1075.

У зв'язку із змінами у нормативно-правовому регулюванні діяльності акціонерних товариств в Україні та на підставі рішення чергових загальних зборів акціонерів ВАТ "Красненський комбінат хлібопродуктів" (протокол від 20.04.2011 року №1) акціонерне товариство змінило найменування на "Публічне акціонерне товариство "Красненський комбінат хлібопродуктів".

На підставі рішення чергових загальних зборів акціонерів ПАТ "Красненський комбінат хлібопродуктів" (протокол від 25.04.2017 року №1) акціонерне товариство змінило тип акціонерного товариства: з публічного на приватне, а також змінило найменування на Приватне акціонерне товариство "Красненський комбінат хлібопродуктів".

Рішенням позачергових загальних зборів акціонерів ПрАТ "Красненський комбінат хлібопродуктів" (протокол від 04.09.2024 року №1/2024) найменування юридичної особи змінено на "Акціонерне товариство "Радивилівський елеваторний комплекс".

Акціонерне товариство "Радивилівський елеваторний комплекс" є правонаступником усіх прав та обов'язків:

- приватного акціонерного товариства "Красненський комбінат хлібопродуктів" (ідентифікаційний код юридичної особи -00952060), зареєстрованого 27.04.2017 року Буською районною державною адміністрацією Львівської області (запис в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №13941050020000256);
- публічного акціонерного товариства "Красненський комбінат хлібопродуктів" (ідентифікаційний код юридичної особи -00952060), зареєстрованого 08.11.2011 року Буською районною державною адміністрацією Львівської області (свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи серія ААБ №500224);
- відкритого акціонерного товариства "Красненський комбінат хлібопродуктів" (ідентифікаційний код юридичної особи - 00952060), зареєстрованого 26.08.1998 року Буською районною державною адміністрацією Львівської області.

Предметом діяльності (видами економічної діяльності) Товариства є:

- складське господарство;
- вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;
- оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
- роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;
- роздрібна торгівля паливом;
- виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості;
- виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах;
- виробництво олії та тваринних жирів;
- виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння;
- оптова торгівля хімічними продуктами
- інші спеціалізовані будівельні роботи;

- вантажний залізничний транспорт;
- вантажний автомобільний транспорт;
- допоміжне обслуговування наземного транспорту;
- транспортне оброблення вантажів;
- інша допоміжна діяльність у сфері транспорту;
- операції із нерухомим майном (купівля, продаж, застава, обмін, оренда, позичка, позика);
- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- надання в оренду будівельних машин і устаткування;
- виробництво бетонних розчинів, готових для використання;
- виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу;
- технічні випробування та дослідження;
- дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук;
- дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки;
- надання в оренду вантажних автомобілів;
- надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів.
- комерційна, торгівельна, торгівельно-закупівельна, постачальницько-збутова та посередницька діяльність;
- оптова і роздрібна торгівля продукції власного і не власного виробництва, комісійна торгівля, в т.ч. через біржи, мережу магазинів, торгівельних точок, складів, баз тощо;
- організація громадського харчування;
- закупівля у населення, селянських (фермерських) господарств сільськогосподарської продукції і сировини, виробів підсобних господарств та промислів, дикорослих плодів, ягід, грибів, лікарсько-технічної сировини для наступної переробки та реалізації;
- зовнішньоекономічна діяльність;
- діяльність, в тому числі, оптова, дрібнооптова, роздрібна, комісійна;
- торгівельно-закупівельна та торгово-посередницька діяльність;
- оптова та роздрібна торгівля і посередництво в оптовій торгівлі;
- роздрібна торгівля іншими непродовольчими товарами, не віднесених до інших угруповань;
- роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту;
- створення оптово-роздрібних закладів торгівлі і послуг населенню, продаж різноманітних товарів через власну торгівельну мережу;
- створення кафе, барів, ресторанів та інших закладів громадського харчування;
- діяльність кафе, барів, ресторанів, їдальень, готелів.

Офіційна сторінка в інтернеті, на який доступна інформація про Товариство – <http://krasnenskiykhpat.ua/>  
 Адреса електронної пошти – [krasne.khp@ukr.net](mailto:krasne.khp@ukr.net)  
 Середня кількість працівників станом на 31 грудня 2025 р. та 31 грудня 2024 р. складала 25 та 36 особи, відповідно.

## 2. ОСНОВА ПІДГОТОВКИ, ЗАТВЕРДЖЕННЯ І ПОДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

### 2.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень. Концептуальною основою фінансової звітності Товариства є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2025 року, що офіційно оприлюднені на веб-сайті Міністерства фінансів України. Згідно зі статтею 121 Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» Товариство складає звітність за МСФЗ. Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, висесених РМСБО станом на 01 січня 2025 року,

дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації. При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

#### **2.1. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення**

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

#### **2.2. Припущення про безперервність діяльності**

Фінансова звітність Товариства підготовлена на основі припущення про безперервність його діяльності.

У зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану в Україні відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, виникають проблеми щодо провадження господарської діяльності, забезпечення збереження майна та працівників товариства а також інші. Прогнози, щодо розвитку ситуації та майбутніх негативних наслідків військової агресії дуже важко будувати та неможливо передбачити з достатнім рівнем упевненості, через непередбачуваність дій з боку військового агресора. Ці події або умови разом з іншими загальними питаннями, вказують на те, що існує суттєва невизначеність, яка може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Керівництво Товариства стежить за станом розвитку поточної ситуації і вживає заходів, за необхідності, для мінімізації будь-яких негативних наслідків наскільки це можливо, та за необхідністю має наміри скористатися необхідними рішеннями власників Товариства для продовження діяльності Товариства в майбутньому. Подальший негативний розвиток подій у політичній ситуації, включаючи перш за все воєнний стан в Україні, макроекономічних умовах може і далі негативно впливати на діяльність Товариства у такий спосіб, що наразі не може бути визначений. Керівництво Товариства вважає, що ним здійснюються всі заходи, необхідні для продовження діяльності та розвитку Товариства в майбутньому.

#### **2.3. Рішення про затвердження фінансової звітності**

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 25 лютого 2026 року. Ні акціонери Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

#### **2.4. Звітний період фінансової звітності**

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2025 року.

### **3. СУТТЄВІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ**

Представлена фінансова звітність підготовлена у відповідності з Міжнародними стандартами фінансової звітності (МСФЗ) в редакції опублікованій Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності (ІМФСЗ).

Фінансова звітність підготовлена у відповідності з принципом оцінки за історичною вартістю, за виключенням певних фінансових інструментів, що оцінюються за справедливою вартістю. Підготовою фінансової звітності з МСФЗ вимагає, щоб застосовувались певні бухгалтерські оцінки. Вона також вимагає, щоб при застосуванні облікової політики керівництво Товариства застосовувало власний рс

### **3.1. Основа оцінки, застосована при складанні фінансової звітності**

### **3.2. Загальні положення щодо облікових політик**

#### **3.2.1. Основа формування облікових політик**

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ.

#### **3.2.2. Форма та назви фінансових звітів**

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності».

#### **3.2.3. Методи подання інформації у фінансових звітах**

Згідно НП(С)БО 1 Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, оснований на методі «функції витрат» або «собівартості реалізації», згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

Відповідно до пункту 5 статті 12<sup>-1</sup> Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», підприємства, які для складання фінансової звітності застосовують міжнародні стандарти, складають і подають фінансову звітність та консолідовану фінансову звітність органам державної влади та іншим користувачам на їх вимогу в порядку, визначеному цим Законом, на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами в єдиному електронному форматі, визначеному центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері бухгалтерського обліку та аудиту. Станом на дату випуску цієї фінансової звітності таксономію UA XBRL МСФЗ ще не було опубліковано. У зв'язку з введенням воєнного стану в Україні Законом №2115-ІХ передбачено, що, зокрема, юридичні особи подають фінансові, аудиторські звіти та будь-які інші документи, подання яких вимагається відповідно до норм чинного законодавства в документальній та/або в електронній формі, протягом трьох місяців після припинення чи скасування воєнного стану або стану війни за весь період неподання звітності чи обов'язку подати документи. Керівництво Товариства планує підготувати пакет звітності у форматі iXBRL та подати його відразу після того, як таке подання стане можливим.

### **3.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів**

#### **3.3.1. Визнання та оцінка фінансових інструментів**

Фінансові активи та фінансові зобов'язання враховуються у звіті про фінансовий стан Товариства, коли Товариство стає стороною договору щодо відповідного фінансового інструменту. Товариство обліковує придбання або продаж фінансових активів або зобов'язань на дату здійснення розрахунків.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс операційні витрати, які безпосередньо належать до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Товариство класифікує свої фінансові активи та фінансові зобов'язання відповідно до наступних категорій:

#### *(а) Фінансові активи*

*Фінансові активи, що відображаються за справедливою вартістю з визнанням прибутку або збитку* - фінансові активи, утримувані для продажу, та фінансові активи, заявлені до відображення при первісному визнанні за справедливою вартістю з відображенням прибутку або збитку.

*Інвестиції, утримувані до погашення* - фінансові інструменти, відмінні від деривативів, по яких надходять фіксовані або платежі, що визначаються, строк погашення яких відомий і які Товариство має намір і здатна утримувати до погашення. Після первісного визнання інвестиції, утримувані до погашення, відображаються за амортизованою вартістю.

*Позики та дебіторська заборгованість* - фінансові інструменти, відмінні від деривативів, з фіксованими або визначеними платежами, що не котируються на активному ринку. Спочатку фінансові зобов'язання визнаються за справедливою вартістю. Після первісного визнання позики та дебіторська заборгованість обліковуються за вартістю, яка амортизується із використанням методу ефективної ставки відсотка за вирахуванням можливого резерву знецінення. Вартість, яка амортизується розраховується як сума, що залишається після амортизації премії або дисконту до справедливої вартості при первісному визнанні по ефективній процентній ставці. При розрахунку враховуються премія або дисконт, що можливо мали місце при придбанні, включаються витрати на здійснення угоди, а також витрати, які є невід'ємною частиною ефективної відсоткової ставки. Дисконт або премія, що виникли при первісному визнанні, зменшують або збільшують відповідний елемент доходів, витрат або капіталу, залежно від факторів, що слугували причиною їх виникнення.

*Фінансові активи, доступні для продажу* - фінансові інструменти, відмінні від деривативів, які визнані доступними для продажу або не належать до будь-якої з трьох попередніх категорій. Після первісного визнання фінансові активи, доступні для продажу, обліковуються за справедливою вартістю з відображенням нереалізованих прибутків або збитків безпосередньо в капіталі. При вибутті такої інвестиції накопичені прибуток або збитки, раніше враховані в капіталі, знаходять своє відображення у складі фінансових результатів. Фінансові активи, доступні для продажу, не мають ціни котирування на активному ринку і справедливую вартість яких не може бути достовірно оцінена керівництвом, відображаються за історичною вартістю за вирахуванням резерву знецінення, якщо таке може бути застосовано.

#### *(б) Знецінення фінансових активів*

Фінансові активи, за винятком фінансових активів, що переоцінюються за справедливою вартістю, з відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку, на кожному звітну дату оцінюються на наявність ознак знецінення. Збитки від знецінення визнаються, коли існують об'єктивні свідчення зменшення майбутніх грошових потоків, які піддаються надійній оцінці, пов'язаних з даним активом, як результат одної або декількох подій, що виникли після первісного визнання фінансового активу. Для фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, сума знецінення розраховується як різниця між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків дисконтованих за ефективною ставкою відсотка.

Збитки від знецінення безпосередньо зменшують балансову вартість усіх фінансових активів, за винятком торгової дебіторської заборгованості, балансова вартість якої знижується за рахунок нарахування резерву сумнівних боргів. Якщо торговельна дебіторська заборгованість визнана безнадійною, вона списується за рахунок відповідного резерву. Подальше отримання відшкодування сум, раніше списаної дебіторської заборгованості, записуються за кредитом рахунка резерву. Зміни в балансовій вартості нарахованого резерву відображаються у складі прибутку чи збитків.

За винятком інструментів власного капіталу, наявних для продажу, якщо в наступному періоді сума збитків від знецінення зменшиться, і це зменшення може бути об'єктивно пов'язане з подією, що виникли після визнання знецінення, збитки від знецінення, раніше визнані, покриваються коригуванням відповідних статей у звіті про прибутки і збитки. В даному випадку, балансова вартість фінансових інвестицій на дату покриття збитків не може перевищувати їх амортизовану вартість, яка була б відображена, якщо б збитки не були визнані.

У відношенні цінних паперів на право власності, що наявні для продажу, будь-яке збільшення справедливої вартості після визнання збитків від знецінення відноситься безпосередньо на капітал.

#### **(в) Фінансові зобов'язання**

Фінансові зобов'язання, що відображаються за справедливою вартістю з визнанням прибутку або збитку - фінансові зобов'язання, утримувані з метою торгівлі, і фінансові зобов'язання, заявлені до відображення при первісному визнанні за справедливою вартістю з відображенням прибутку або збитку.

Фінансові зобов'язання, які оцінюються за амортизованою вартістю - інші фінансові зобов'язання. При первісному визнанні фінансові зобов'язання відображаються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат безпосередньо пов'язаних із здійсненням операції. У подальшому позики і кредиторська заборгованість відображаються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки.

#### **(г) Списання фінансових активів та фінансових зобов'язань**

Фінансовий актив (або, якщо це можливо застосувати, частина фінансового активу або частина групи однотипних фінансових активів) списується з балансу в таких випадках:

- закінчився термін права отримання грошових надходжень від активу;

термін права отримання грошових надходжень від активу не минув, однак Товариство прийняло рішення виплатити їх третій особі без істотної тимчасової затримки і в повному розмірі за договором передачі, чи Товариство передало свої права на отримання грошових надходжень від активу і або а) передала більшість ризиків і вигід, пов'язаних з активом, або б) передала контроль над активом без передачі або збереження більшості ризиків і вигід, пов'язаних з активом.

Фінансові зобов'язання списуються при їх погашенні, скасуванні або закінченні терміну права їх вимоги. Коли наявне фінансове зобов'язання замінюється іншим зобов'язанням перед тим же кредитором з суттєво відмінними умовами, або істотно змінюються умови наявного зобов'язання, така заміна або зміна показуються як списання з балансу наявного та прийняття нового зобов'язання з відображенням різниці відповідних балансових вартостей у звіті про сукупний дохід.

#### **3.3.2. Грошові кошти та їхні еквіваленти**

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводяться в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта – це валюта інша, ніж функціональна валюта.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

#### **3.3.3 Запаси**

Запаси відображаються за меншою з двох величин: первісної вартості та чистої вартості реалізації. Витрати розподіляються на запаси на основі методу, який найкраще підходить для цього класу запасів, причому більшість з них оцінюються із використанням методу середньозваженої вартості. Чиста вартість реалізації являє собою очікувану ціну продажу запасів, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на завершення виробництва та реалізацію.

#### **3.3.4. Дебіторська заборгованість**

Дебіторська заборгованість – це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Після первісного визнання подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизованою собівартістю із застосуванням методу ефективного відсотка.

Якщо є об'єктивні свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Для фінансових активів, які є істотними, резерви створюються на основі індивідуальної оцінки окремих дебіторів, для фінансових активів, суми яких індивідуально не є істотними - на основі групової оцінки. Фактори, які Товариство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платежів позичальників у групі, таких як збільшення кількості прострочених платежів; негативні економічні умови у галузі або географічному регіоні.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку. У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Дебіторська заборгованість може бути нескасовно призначена як така, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке призначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визнання (яку інколи називають «неузгодженістю обліку»), що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах.

Подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

У разі змін справедливої вартості дебіторської заборгованості, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

### **3.3.5. Зобов'язання. Кредити банків**

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень

мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії запозичень із використанням ефективної ставки відсотка.

### **3.3.6. Згортання фінансових активів та зобов'язань**

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно

## **3.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів**

### **3.4.1. Визнання та оцінка основних засобів**

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20000 грн.

Основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

### **3.4.2. Подальші витрати.**

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

### **3.4.3. Амортизація основних засобів.**

Амортизація розраховується протягом оціночного строку корисного використання активу із застосуванням прямолінійного методу.

Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компоненту з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрати від списання активу, що виникають в результаті (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття і балансовою вартістю активу), включаються в звіт про прибутки і збитки за той звітний рік, в якому актив був списаний.

### **3.4.4. Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

### **3.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів**

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не

обліковуюють за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянutoї балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

### **3.5. Облікові політики щодо непоточних активів, утримуваних для продажу**

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

### **3.6. Облікові політики щодо оренди**

Фінансова оренда - це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив. Товариство як орендар на початку строку оренди визнає фінансову оренду як активи та зобов'язання за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початок оренди або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів. Мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони були понесені. Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, узгоджена із стандартною політикою Товариства щодо подібних активів.

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

### **3.7. Облікові політики щодо податку на прибуток**

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням ймовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності

того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань. Товариство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу.

Товариство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображено безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

### **3.8. Облікові політики щодо інших активів та зобов'язань**

#### **3.8.1. Забезпечення**

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

#### **3.8.2. Виплати працівникам**

Нарахування заробітної плати, внесків в Пенсійний фонд, оплачуваної щорічної відпустки і відпустки по хворобі, премій, проводиться у тому звітному періоді, коли послуги, що визначають дані види винагороди, були надані працівниками Товариства, і включаються у витрати на персонал у складі операційних витрат.

### **3.9. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності**

#### **3.9.1. Доходи та витрати**

Доходи визнаються в той момент, коли існує висока ймовірність того, що економічні вигоди від операцій будуть отримані і сума доходу може бути достовірно визначена. Такий же принцип застосовується до витрат Товариства.

Доходи і витрати відображаються у звіті про сукупний дохід в тому періоді, в якому товари (послуги) були реально надані і була завершена передача пов'язаних з цими товарами (послугами) ризиків і економічних вигод, незалежно від того, чи була проведена фактична оплата таких товарів (послуг).

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

#### **3.9.2. Витрати за позиками**

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

#### **3.9.3. Умовні зобов'язання та активи.**

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигод є ймовірним.

## **4. ПРИЙНЯТТЯ ДО ЗАСТОСУВАННЯ НОВИХ ТА ПЕРЕГЛЯНУТИХ МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ («МСФЗ»)**

У поточному році Товариство прийняло до застосування низку поправок до стандартів та

тлумачень МСФЗ, випущених Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку («РМСБО»), які набувають чинності для річних періодів, які починаються 1 січня 2025 року або після цієї дати. Їх прийняття до застосування не мало суттєвого впливу на розкриття інформації або суми, відображені у цій фінансовій звітності.

## 5. ОСНОВНІ ПРИПУЩЕННЯ ОЦІНКИ ТА СУДЖЕННЯ

Підготовка фінансових звітів відповідно до МСФЗ вимагає від керівництва застосування попередніх оцінок та припущень. Такий підхід впливає на звітну величину активів і зобов'язань, розкриття інформації про можливі активи та зобов'язання на дату фінансової звітності і звітну величину доходів та витрат за звітний період. Фактичні дані можуть відхилятися від таких оцінок. Найбільш суттєві попередні оцінки та припущення стосуються визначення строку корисного використання основних засобів, забезпечення майбутніх витрат, знецінення активів та дисконтування майбутніх грошових потоків. Ці оцінки періодично переглядаються, і у випадку необхідності коригувань, такі коригування відображаються у складі прибутків та збитків за період, коли про них стає відомо.

### 5.1. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- 1) вимоги в МСФЗ, у яких йдеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- 2) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам. Операції, що не регламентуються МСФЗ, Товариством не здійснювалися.

## 6. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ СПРАВЕДЛИВОЇ ВАРТОСТІ

### 6.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вихідні дані
справедливою			

вартістю			
Грошові кошти та їх еквіваленти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Інструменти капіталу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий, витратний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня
Дебіторська заборгованість	Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.	Дохідний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки
Поточні зобов'язання	Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

## 6.2. Розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості»

Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю.

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	2024 рік	2025 рік	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5
Торговельна дебіторська заборгованість	318	351	318	351
Інша поточна дебіторська заборгованість	45293	2096	45293	2096
Грошові кошти та їх еквіваленти	46	23	46	23
Торговельна кредиторська заборгованість	441	1506	441	1506

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація,

щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

## 7. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЄ СТАТТІ ПОДАНІ У ФІНАНСОВИХ ЗВІТАХ

### 7.1. ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, був представлений таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Виручка від реалізації складських послуг	-	15550
Виручка від реалізації зернових	-	378504
Виручка від реалізації мінеральних добрив	-	46750
Виручка від реалізації послуг щодо оренди та лізингу будівельних та інженерно-будівельних машин і устаткування	1327	0
Виручка від реалізації послуг щодо оренди та лізингу вантажних автомобілів	126	0
Інші	-	-
Всього	1453	440 804

### 7.2. СОБІВАРТІСТЬ

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, була представлена таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Сировина та матеріали	-	343829
Заробітна плата та пов'язані з нею витрати	321	7425
Амортизація основних засобів	263	10549
Інші	0	9868
Всього	584	371 671

### 7.3. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ

Інші операційні доходи за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Доходи від продажу необоротних активів	-	285130
Курсова різниця	-	1138
Інші доходи	-	2871
Всього	-	289 139

### 7.4. ЗАГАЛЬНІ ТА АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

Адміністративні витрати за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Заробітна плата та пов'язані з нею витрати	6949	4713
Матеріальні витрати	9	217
Інформаційні (рекламні) послуги	38	46
Страховання	29	266
Зв'язок	2	3
Амортизація основних засобів	4	25
Послуги банку	14	745
Послуги сторонніх організацій	1409	0
Бухгалтерські, консультації та інформаційно-технічні послуги	3	156
Інші витрати	55	453

Всього	8736	6 624
--------	------	-------

#### 7.5. ВИТРАТ НА ЗБУТ

Витрати на збут за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Амортизація основних засобів	-	190
Матеріальні витрати	-	363
Експедиторські послуги	-	74870
Всього	-	75 423

#### 7.6. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ

Інші операційні витрати за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Курсова різниця	-	6619
Штрафи, пені, неустойки	508	
Собвартість реалізованих необоротних активів	-	226923
Лікарняні за рахунок підприємства	136	
Інші витрати	1	1446
Всього	645	234 988

#### 7.7. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ

Фінансові витрати за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Відсотки	-	4917
Всього	-	4 917

#### 7.8. ІНШІ ВИТРАТИ

Інші витрати за роки, які закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2025 року	31 грудня 2024 року
Списання необоротних активів	-	21
Всього	-	21

#### 7.9. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Зміни що відбувались за період 2024 року:

	Інші нематеріальні активи	Разом
	<i>Первісна вартість:</i>	
На 31 грудня 2023 року	84	84
Находження	-	-
Вибуття	-	-
На 31 грудня 2024 року	84	84
	<i>Накопичена амортизація:</i>	
На 31 грудня 2023 року	41	41
Нарахування амортизації	43	43
Вибуття	-	-
На 31 грудня 2024 року	84	84
	<i>Залишкова вартість:</i>	
На 31 грудня 2023 року	43	43
На 31 грудня 2024 року	-	-

Зміни що відбувались за період 2025 року:

	Інші нематеріальні активи	Разом
	<i>Первісна вартість:</i>	

На 31 грудня 2024 року	84	84
Надходження	-	-
Вибуття	-	-
На 31 грудня 2025 року	84	84
<i>Накопичена амортизація:</i>		
На 31 грудня 2024 року	84	84
Нарахування амортизації	-	-
Вибуття	-	-
На 31 грудня 2025 року	84	84
<i>Залишкова вартість:</i>		
На 31 грудня 2024 року	-	-
На 31 грудня 2025 року	-	-

#### 7.10 ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Зміни що відбувались у групах основних засобів за період 2024 року:

	Незавершені капітальні інвестиції	Земельні ділянки	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інші основні засоби	Разом
<i>Первісна вартість:</i>							
На 31 грудня 2023 року	2157	104	258157	144934	5477	1484	412313
Надходження	-	-	8	-	2	221	231
Вибуття	2157	104	258025	140603	3177	1413	405479
Інші зміни							
На 31 грудня 2024 року	0	0	140	4331	2302	292	7065
<i>Накопичена амортизація:</i>							
На 31 грудня 2023 року	-	-	51864	116185	5477	1324	174850
Нарахування амортизації	-	-	3234	7502	-	27	10763
Вибуття	-	-	55011	121021	3177	1076	180285
Інші зміни	-	-					
На 31 грудня 2024 року	-	-	87	2666	2300	275	5328
<i>Залишкова вартість:</i>							
На 31 грудня 2023 року	2157	104	206293	28749	-	160	237463
На 31 грудня 2024 року	0	0	53	1665	2	17	1737

Зміни що відбувались у групах основних засобів за період 2025 року:

	Незавршені капітальні інвестиції	Земельні ділянки	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інші основні засоби	Разом
<i>Первісна вартість:</i>							
На 31 грудня 2024 року	0	0	140	4331	2302	292	7065
Надходження	-	-	-	-	-	-	-
Вибуття	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	-	-	-	-	-	-	-
На 31 грудня 2025 року	0	0	140	4331	2302	292	7065
<i>Накопичена амортизація:</i>							
На 31 грудня 2024 року	-	-	87	2666	2300	275	5328
Нарахування амортизації	-	-	5	256	1	5	267
Вибуття	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	-	-	-	-	-	-	-
На 31 грудня 2025 року	-	-	92	2922	2301	280	5595
<i>Залишкова вартість:</i>							
На 31 грудня 2024 року	0	0	53	1665	2	17	1737
На 31 грудня 2025 року	0	0	48	1409	1	12	1470

#### 7.11. ЗАПАСИ

Запаси за роки, які закінчилися 31 грудня 2024 та 2025 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
Сировина і матеріали	10	10
Запасні частини	26	26
МБП	120	121
Всього	156	157

#### 7.12. ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торговельна та інша дебіторська заборгованість за роки, які закінчилися 31 грудня 2024 та 2025 року, була представлена таким чином:

Найменування	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
Торговельна дебіторська заборгованість	318	351
Аванси видані	802	803
Розрахунки з бюджетом	33 559	45 964
Інша дебіторська заборгованість	45 293	2 096
Інші оборотні активи	11 639	355

Витрати майбутніх періодів	27	2
Всього	91 638	49 571

Дебіторська заборгованість відображена у фінансовій звітності Товариства за собівартістю, оскільки вона є короткостроковою та її справедлива вартість не зазнає значного впливу від зміни вартості грошей у часі.

### 7.13. ГРОШОВІ ЗАСОБИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Гроші та їх еквіваленти за роки, які закінчилися 31 грудня 2024 та 2025 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
Грошові кошти на банківських рахунках	46	23
Всього	46	23

### 7.14. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2024 року та на 31 грудня 2025 року зареєстрований та сплачений капітал складав 2033 тис. грн., який поділений на 8134144 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. Неоплаченої частини статутного капіталу немає.

### 7.15. РЕЗЕРВНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2024 року та на 31 грудня 2025 року резервний капітал Товариства склав 4 тис. грн., зміни в поточному році не відбувались.

### 7.16. НЕРОЗПОДІЛЕНИЙ ПРИБУТОК (НЕПОКРИТИЙ ЗБИТОК)

Зміни, що відбувались за період 2024 року:

Найменування	
Непокритий збиток на 31.12.2023 р.	70491
Прибуток поточного року	36299
Інші зміни	-1
Непокритий збиток на 31.12.2024 р.	34191

Зміни, що відбувались за період 2025 року:

Найменування	
Непокритий збиток на 31.12.2024 р.	34191
Збиток поточного року	8512
Інші зміни	-
Непокритий збиток на 31.12.2024 р.	42703

### 7.17. ДОВГОСТРОКОВІ КРЕДИТИ БАНКІВ

Довгострокові кредити банків за роки, які закінчилися 31 грудня 2024 та 2025 року, були представлені таким чином:

Найменування	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
На початок року	154667	0
Надходження	-	-
Вибуття	158869	-
Курсова різниця	4202	-
На кінець року	0	0

### 7.18. ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торговельна та інша кредиторська заборгованість за роки, які закінчилися 31 грудня 2024 та 2025 року, була представлена таким чином:

Найменування	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
Торговельна кредиторська	441	1506

заборгованість		
Розрахунки з бюджетом	66	61
Заробітна плата	409	389
Соціальні внески	67	61
Одержані аванси	91934	59
Інша кредиторська заборгованість	32814	89811
Всього	125731	91887

## 8. РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ

### 8.1. Умовні зобов'язання.

#### 8.1.1. Загальні умови функціонування

У зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану в Україні відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, виникають проблеми щодо провадження господарської діяльності, забезпечення збереження майна та працівників товариства. Прогнози, щодо розвитку ситуації та майбутніх негативних наслідків військової агресії дуже важко будувати та неможливо передбачити з достатнім рівнем упевненості, через непередбачуваність дій з боку військового агресора. Керівництво Товариства вживає всіх необхідних заходів для підтримки стійкості та використання всіх наявних можливостей для розвитку бізнесу Товариства в нинішніх умовах.

#### 8.1.2. Судові позови

У ході своєї звичайної господарської діяльності Товариство за рік що минув брало участь у судовому розгляді «за правилами загального позовного провадження адміністративну справу за позовом АТ «Радивилівський ЕК» до Головного управління ДПС у Рівненській області про визнання протиправними і скасування податкових повідомлень-рішень» - справа № 460/4695/25. Стан справи: станом на 31.12.2025р.-на розгляді в Рівненському окружному адміністративному суді та до Головного управління ДПС у Рівненській області про визнання протиправними і скасування податкових повідомлень-рішень» - справа № 460/20442/25. Стан справи: станом на 31.12.2025р.-на розгляді в Рівненському окружному адміністративному суді

#### 8.1.3. Оподаткування

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи доволно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

#### 8.1.4. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалася в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалася на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу.

#### 8.1.5. Пенсійні та інші зобов'язання, пов'язані з виплатою заробітної плати співробітникам

Співробітники Товариства отримують пенсійне забезпечення від Пенсійного фонду, державної української організації, у відповідності з нормативними документами та законами України. Товариство зобов'язане відраховувати визначений відсоток заробітної плати до Пенсійного фонду з метою виплати пенсій. Єдиним зобов'язанням Товариства по відношенню до даного пенсійного плану є відрахування певного відсотку зарплати до Пенсійного фонду. Станом на 31 грудня 2024 року та 31 грудня 2025 року Товариство не мало зобов'язань за додатковими пенсійними виплатами, медичним обслуговуванням, страховими чи іншими виплатами після виходу на пенсію перед своїми співробітниками чи іншими працівниками.

## 8.2. РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ПОВ'ЯЗАНИХ ОСІБ

Пов'язаними сторонами Компанії є учасники підприємства, ключовий управлінський персонал та підприємства, що перебувають під контролем або значним впливом учасників.

У звітному періоді Компанія здійснювала операції з пов'язаними сторонами, переважно у вигляді надання поворотної фінансової допомоги.

Операції та залишки з пов'язаними сторонами по операціях з отриманих фінансових допомог

Пов'язана сторона	Сальдо на 01.01.2025, грн	Операції за 2025 рік, грн	Сальдо на 31.12.2025, грн
ПСП «Ексім-Агро»	0	29 825 200	1 500
МПП «Обрій»	32 696 250	89 697 150	89 697 150

Загальна заборгованість перед пов'язаними сторонами з отриманих фінансових допомог станом на 31.12.2025 становить 89 698 650 грн.

Заборгованість виникла внаслідок операцій з отримання поворотних фінансових допомог відповідно до укладених договорів. Договори діють до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

Операції та залишки з пов'язаними сторонами по операціях з виданих фінансових допомог

Пов'язана сторона	Сальдо на 01.01.2025, грн	Операції за 2025 рік, грн	Сальдо на 31.12.2025, грн
ТОВ «Радивилівський КХП»	3 267 700	2 460 250	2 049 050
ТОВ «Райлянка»	9 033 350	0	0
ТОВ «Транс Інвест Агро»	32 992 300	0	0

Загальна заборгованість пов'язаних сторін з отриманих фінансових допомог станом на 31.12.2025 становить 2 049 050 грн.

Заборгованість виникла внаслідок операцій з надання поворотних фінансових допомог відповідно до укладених договорів. Договори діють до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

Інші операції з пов'язаними сторонами

Операції та залишки з пов'язаними сторонами по операціях з отримання в оренду майна

Пов'язана сторона	Сальдо на 01.01.2025 рік, грн	Операції за 2025 рік, грн	Сальдо на 31.12.2025 рік, грн
ТОВ «Радивилівський КХП»	9 894	49 470	0
МПП «Обрій»	147 768	1 773 214	1 182 142

Загальна заборгованість перед пов'язаними сторонами з отримання в оренду майна станом на 31.12.2025 становить 1 182 142 грн.

Операції та залишки з пов'язаними сторонами по операціях з надання в оренду майна

Пов'язана сторона	Сальдо на 01.01.2025 рік, грн	Операції за 2025 рік, грн	Сальдо на 31.12.2025 рік, грн
ТОВ «Радивилівський КХП»	125 934	1 743 888	159 174

Загальна заборгованість перед пов'язаними сторонами з надання в оренду майна станом на 31.12.2025 становить 159 174 грн.

Умови операцій

Операції з пов'язаними сторонами здійснювались у межах звичайної господарської діяльності Компанії. Умови таких операцій не відрізняються від умов операцій між непов'язаними сторонами.

### 8.3. ПОЛІТИКА УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

Управління ризиками відіграє важливу роль в операційній діяльності Товариства, яке здійснюється в ході постійного процесу оцінки та визначення рівнів ризику, та засновано на системі внутрішнього контролю. В ході процесу стратегічного планування, керівництво Товариства також оцінює ризики ведення діяльності, такі як зміна середовища, технології або зміна галузі. Основні ризики, властиві діяльності Товариства, включають ризик ліквідності та ринковий ризик. Керівництво Товариства розглядає і затверджує принципи управління кожним із зазначених ризиків.

#### *а) Управління капіталом*

Товариство здійснює заходи з управління капіталом, спрямовані на зростання рентабельності капіталу, за рахунок оптимізації структури заборгованості та власного капіталу, таким чином, щоб забезпечити безперервність своєї діяльності. Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики.

#### *б) Ринковий ризик*

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовими інструментами буде коливатися, внаслідок зміни ринкових цін. Ринкові ціни включають в себе наступні ризики: валютний ризик, ризик зміни відсоткової ставки, інший ціновий ризик.

#### *Валютний ризик*

Валютний ризик виникає внаслідок можливості того, що зміни курсів валют будуть здійснювати негативний вплив на майбутні грошові потоки чи справедливу вартість фінансових інструментів.

#### *Ризик процентної ставки*

Ризик зміни процентної ставки виникає внаслідок можливості того, що зміни в процентних ставках негативно вплинуть на майбутні грошові потоки або справедливу вартість фінансових інструментів.

#### *а) Ризик ліквідності*

Ризик ліквідності – ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу. Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

#### *г) Кредитний ризик*

Фінансові інструменти, за якими у Товариства може з'явитися значний кредитний ризик, представлені, в основному, торговою та іншою дебіторською заборгованістю, а також грошовими коштами та їх еквівалентами. Грошові кошти розміщуються в фінансових установах, які на період розміщення вважаються достатньо надійними. Керівництво застосовує кредитну політику та здійснює постійний контроль за схильністю до кредитного ризику.

#### 8.4. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОГО ПЕРІОДУ

Діяльність підприємств в Україні відбувалась та відбувається в умовах політичних та економічних змін, в умовах фінансової нестабільності та недосконалості законодавства. Майбутній розвиток зазначених факторів, їх наслідок та вплив на функціонування економіки невідомі.

Ми звертаємо увагу щодо значущої події після дати звітного періоду, вторгнення 24 лютого 2022 року в Україну військ російської федерації, початок війни та введення в Україні воєнного стану. Діяльність Товариства здійснюється на території, яка не є територією бойових дій, або зоною, що безпосередньо прилягає до зони активних бойових дій, або тимчасово окупованою територією. Але, на діяльність Товариства впливає наступне: після звітної дати відбулися суттєві зміни у законодавстві України, які визначені Законами України та затверджені Указами Президента України, стосовно введення військового стану в Україні.

Опис подій після дати балансу та вплив їх наслідків, оцінки управління базуються на доступній інформації станом на дату затвердження фінансової звітності. Вплив подальших подій на майбутню діяльність Товариства може відрізнятись від поточних оцінок.

Зазначені вище події не є коригуючими щодо річної фінансової звітності за рік, який завершився 31 грудня 2025 року.

Керівник



Тодоров В.І.



Прохито, пронумеровано  
та скріплено підписом і печаткою  
22/06/2017  
аркушів  
Аудитор АФФ «Грантьє»

1  
7  
7  
—

*Ольга Нархоменко*

Ольга НАРХОМЕНКО

